Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1560] **Perigiali Luxury Stone Villas**



Price: 2.300.000€ Für den gesamten Komplex
Zwei atemberaubende Steinvillen in erhöhter Lage mit einer der schönsten Aussichten auf das Meer, die Berge und die Princess-Inseln
Ein einzigartiger Komplex bestehend aus zwei autarken Villen inmitten der atemberaubenden Kulisse; das azurblaue Wasser des Ionischen Meeres, die dramatische Natur der Berghänge und des gegenüber liegenden Festlands bieten wahrlich eine der faszinierendsten Panoramen der Insel.
Das Anwesen erstreckt sich auf einem 6.431qm großen Privatgrundstück. Jede der beiden Villen bietet eine Gesamtwo...

☆ Gemeinsame Nutzung des Tennisplatzes

	6.431m²	202m² x 2	3 | 3	3 + 1 WC | 3 + 1 WC	Offener Grundriss
2009	√	√	35m² x 2	√	Oil
√	√	70m² | 70m²	Forthcoming		







Zwei atemberaubende Steinvillen in erhöhter Lage mit einer der schönsten Aussichten auf das Meer, die Berge und die Princess-Inseln

Ein einzigartiger Komplex bestehend aus zwei autarken Villen inmitten der atemberaubenden Kulisse; das azurblaue Wasser des Ionischen Meeres, die dramatische Natur der Berghänge und des gegenüber liegenden Festlands bieten wahrlich eine der faszinierendsten Panoramen der Insel.
Das Anwesen erstreckt sich auf einem 6.431qm großen Privatgrundstück. Jede der beiden Villen bietet eine Gesamtwohnfläche von 202qm, die sich auf 2 Ebenen sowie dem Untergeschoss verteilen während die Erdtöne und eine schöne Mischung aus Stein und Holz, ein wunderbares Meisterwerk schaffen.
Im Erdgeschoss befinden sich auf 74 m² ein offener Wohn- und Essbereich, eine Küche , sowie ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein WC, allesamt mit raumhohen Fenstern versehen, um die Räume mit Licht zu durchfluten.
Über eine ansprechende Holztreppe gelangen Sie in das 50 m² große Obergeschoss mit 2 Schlafzimmern mit eigenem Bad und Balkon, von dem aus Sie zu jeder Tageszeit die wunderbare Aussicht genießen können. Das 75 m² große Untergeschoss bietet Ihnen Stauraum, einen Hauswirtschaftbereich und ein Spielzimmer.
Die Außenbereiche sind wunderschön gestaltet und bieten diverse Sitz- und Essbereiche, einem 70 qm großen Swimmingpool für jedes Haus sowie einem gemeinsam genutzten Tennisplatz. Das gesamte Anwesen bietet faszinierenden Ausblicke.