Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1572] **Ag. Ioannis A Breath from the Beach Villas Complex**



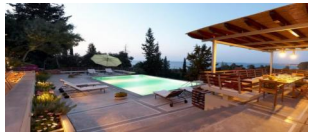
Price: 1.100.000€ |1.150.000€|1.250.000€
Der Komplex von drei Villen, jede mit Pool und Garten, nur wenige Gehminuten vom Strand und fünf Minuten vom Stadtzentrum und dem Yachthafen entfernt, eignet sich hervorragend für eine Investition oder als ein Ferienanwesen in Meeresnähe
In idyllischer mediterraner Umgebung inmitten von alten Olivenbäumen und Zypressen, nur wenige Schritte entfernt von einem der schönsten Strände mit türkisfarbenen Wasser und nah an Lefkada-Stadt, bietet diese exklusive Anlage Privatsphäre und Komfort.

Sie besteht aus drei Residenzen, die auf verschiedenen Ebenen des 4.129 m² großen Grundstücks positioniert sind. Sie sind nach hohen Sta...

☆ Weitere angrenzende Grundstücke zu verkaufen

	4129m²	136m² |124m²|153m²	4 | 3 | 3	5 | 4 | 4	√
√	2006	√	√	√	Öl
√	√	√	195m	Forthcoming	




Der Komplex von drei Villen, jede mit Pool und Garten, nur wenige Gehminuten vom Strand und fünf Minuten vom Stadtzentrum und dem Yachthafen entfernt, eignet sich hervorragend für eine Investition oder als ein Ferienanwesen in Meeresnähe

In idyllischer mediterraner Umgebung inmitten von alten Olivenbäumen und Zypressen, nur wenige Schritte entfernt von einem der schönsten Strände mit türkisfarbenen Wasser und nah an Lefkada-Stadt, bietet diese exklusive Anlage Privatsphäre und Komfort.

Sie besteht aus drei Residenzen, die auf verschiedenen Ebenen des 4.129 m² großen Grundstücks positioniert sind. Sie sind nach hohen Standards und mit Respekt für die natürliche Umgebung gestaltet. Lokale architektonische Elemente werden harmonisch mit modern schlichter Gestaltung und warmen Farben kombiniert, um beruhigende und einladende Räume mit funktionellem und praktischem Nutzen zu schaffen. Die oberste Villa erstreckt sich über zwei Etagen mit drei Schlafzimmern, während sich die beiden anderen auf drei Ebenen ausdehnen, einschließlich eines Dachgeschosses, eines mit drei und das andere mit vier Schlafzimmern. Alle Schlafzimmer sind mit eigenem Bad ausgestattet. Jede Villa verfügt über ein Wohnzimmer mit Kamin, einen Essbereich, eine voll ausgestattete Küche mit italienischen Möbeln und ein WC.

Große Glastüren verbinden den Innenbereich nahtlos mit der Außenterrasse. Jede Villa verfügt über einen Infinity-Pool mit Meerblick und eine Terrasse mit Lounge, Ess- und Liegebereich, umgeben von bunt blühenden und aromatisch nach Kräutern duftenden Gärten, die Privatsphäre und Abgeschiedenheit bieten.

Ein schattiger Fußweg durch Zypressen und Pinien, mit unvergleichlicher Kulisse, führt zu einem der schönsten Strände an der Nordküste der Insel.