



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1589] Nidri Elegance

**Price: 1.650.000€**

Eingebettet in üppige grüne Hügel, bietet diese außergewöhnliche, moderne Residenz mit sieben Schlafzimmern einen Blick über silbergrüne Olivenhaine, das tiefblaue Meer, bis hin zu den berühmten Inseln Skorpis und Madouri sowie auf die akarnanisch

Das exquisite Design, die Verwendung natürlicher Materialien und Texturen, aber auch die Anpassung an die Umgebung machen diese Villa zu einer Mischung aus Stil, Luxus und Komfort.

Vom Wohnbereich aus haben Sie gleich eine einzigartige Aussicht, die von den großen Glasschiebetüren, die sich über die gesamte Länge der vorderen Fassade erstrecken, eingerahmt wird. Die Lounge, der Essbereich...



6.819m<sup>2</sup>



233m<sup>2</sup>



7



7



Open Plan



Open Plan



2021



✓



4 Autos



✓



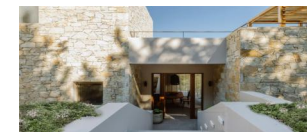
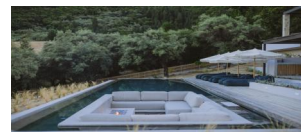
Infinity



2000m



Forthcoming



Eingebettet in üppige grüne Hügel, bietet diese außergewöhnliche, moderne Residenz mit sieben Schlafzimmern einen Blick über silbergrüne Olivenhaine, das tiefblaue Meer, bis hin zu den berühmten Inseln Skorpis und Madouri sowie auf die akarnanisch

Das exquisite Design, die Verwendung natürlicher Materialien und Texturen, aber auch die Anpassung an die Umgebung machen diese Villa zu einer Mischung aus Stil, Luxus und Komfort.

Vom Wohnbereich aus haben Sie gleich eine einzigartige Aussicht, die von den großen Glasschiebetüren, die sich über die gesamte Länge der vorderen Fassade erstrecken, eingerahmt wird. Die Lounge, der Essbereich und die offene Küche sind harmonisch gestaltet und mit bequemen, großzügigen Möbeln in ruhigen Farben und aus natürlichen Materialien ausgestattet. Die gleiche Anmutung bestimmt jedes der sieben Schlafzimmer mit eigenem Bad und macht sie zu einer privaten Oase.

Die weitläufigen Außenbereiche, das Gelände und die Gärten sind ebenso schön und gut durchdacht, mit mehreren Terrassen, einer Außenküche und einem Infinity-Pool mit einer abgesenkten Lounge und einer Feuerstelle.

Ein elegantes Anwesen in einer ruhigen Umgebung, ganz in der Nähe von der Hafenstadt Nidri mit ihren lebhaften Geschäften, Cafés und Restaurants am Meer.