Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1628] **Katouna Luxury Living**

Price: PREIS AUF ANFRAGE

Moderne Design-Villa mit herrlichem Blick auf das Meer und die sanften Hügel, nur zehn Minuten vom Yachthafen Lefkas entfernt











Moderne Design-Villa mit herrlichem Blick auf das Meer und die sanften Hügel, nur zehn Minuten vom Yachthafen Lefkas entfernt

Der elegante leichte Architekturstil der komfortablen Luxusvilla passt sich ganz natürlich in die umliegenden Olivenhaine und üppig grünen Hügel ein. Der Ausblick auf das ionische Meer und das Festland ist großartig.

Das Grundstück ist 3.128 qm groß. Das Haupthaus hat eine Wohnfläche von 150 qm. Zauberhafte offene Bereiche bringen die Natur ins Haus. Alle Bereiche sind geschickt verbunden, elegant und interessant geht einer in den anderen über. Auf der unteren Ebene des Anwesens befindet sich ein voll ausgestattetes und unabhängiges Gästestudio von 36 m² mit einem offenen Wohn-, Küchen- und Schlafbereich und direktem Zugang zur Terrasse.

Die Außenanlagen und das Grundstück sind ebenso üppig und beeindruckend. Natursteinwege führen durch den blühenden Garten.Die perfekte Umgebung, um sich am Pool abzukühlen, auf der Dachterrasse zu entspannen oder im Freien zu speisen, zubereitet in der Außenküche mit einem großen Grill.