



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1653] Meganisi Harbor Residence

**Price: 1.500.000€**

Eine elegante Villa mit einem separaten Gästehaus, direkt über dem Meer gelegen, mit herrlichem Blick über den Hafen. Besonders schön: Der Blick auf das alte Dorf Spartochori, das auf einem grünen Hügel thront. Diese Villa befindet sich in einer privilegierten Lage nur wenige Meter vom Hafen und dem Strand entfernt und in ihr verbinden sich Einfachheit, Raffinesse und Komfort.

Das Design des Hauptwohnbereichs im oberen Stockwerk mit zwei Schlafzimmern ist schlicht. Die hellen Möbel in sanften Farben, schöne Kunstwerke und die lebhaften wunderbare wie gemalte Landschaftskulisse machen den gesch...



☆ Gehweite zum Strand



3.128m<sup>2</sup>



168m<sup>2</sup>



2 | 2



2 | 2 + WC



Open Plan



Open Plan



2019



✓



✓



✓



✓



✓



beheizt



30m



Forthcoming



Eine elegante Villa mit einem separaten Gästehaus, direkt über dem Meer gelegen, mit herrlichem Blick über den Hafen. Besonders schön: Der Blick auf das alte Dorf Spartochori, das auf einem grünen Hügel thront.

Diese Villa befindet sich in einer privilegierten Lage nur wenige Meter vom Hafen und dem Strand entfernt und in ihr verbinden sich Einfachheit, Raffinesse und Komfort.

Das Design des Hauptwohnbereichs im oberen Stockwerk mit zwei Schlafzimmern ist schlicht. Die hellen Möbel in sanften Farben, schöne Kunstwerke und die lebhaften wunderbare wie gemalte Landschaftskulisse machen den geschmackvollen Eindruck perfekt.

Der gleiche schlichte Stil setzt sich auch im Außenbereich fort. Bunte Blumen, unzählige duftende Lavendelbüsche und jahrhundertealte, schattenspendende Olivenbäume sind eine wahre Pracht. Vom Poolbereich führt eine Steintreppe zum Gästehaus, in dem sich zwei separate Schlafzimmer befinden, im gleichen Stil und gleicher makelloser Aussicht.