Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1753] **Marandohori Traditional Mill Panorama**



Price:

Diese restaurierte Mühle, die zu einer Sommerresidenz umgebaut wurde, ist ideal für Naturliebhaber und Ruhesuchende. Sie sucht einen neuen Besitzer, der sich vorstellen kann, sie als Yoga-Retreat, Glamping oder einfach als Urlaubsrefugium zu nutzen
Treten Sie ein in eine Welt der absoluten Ruhe und des Friedens! Eine bauliche Rarität in idyllischer, mediterraner Umgebung. Zwischen dem klaren Wasser des Ionischen Meeres und den immergrünen, sanften Hügeln.

Die über einhundert Jahre alte Mühle steht stolz inmitten eines umzäunten, terrassierten Grundstücks von 11.800 m² mit großem, alten Olivenbestand. Die zusätzliche Bebaubarkeit v...

☆ Zusätzliche Baumöglichkeit von 228 m²

	11774m²	40m²	2	1 außen	√
1900 Renoviert in den 1990er Jahren	√	√	√	Platz vorhanden	1300m
Forthcoming					







Diese restaurierte Mühle, die zu einer Sommerresidenz umgebaut wurde, ist ideal für Naturliebhaber und Ruhesuchende. Sie sucht einen neuen Besitzer, der sich vorstellen kann, sie als Yoga-Retreat, Glamping oder einfach als Urlaubsrefugium zu nutzen

Treten Sie ein in eine Welt der absoluten Ruhe und des Friedens! Eine bauliche Rarität in idyllischer, mediterraner Umgebung. Zwischen dem klaren Wasser des Ionischen Meeres und den immergrünen, sanften Hügeln.

Die über einhundert Jahre alte Mühle steht stolz inmitten eines umzäunten, terrassierten Grundstücks von 11.800 m² mit großem, alten Olivenbestand. Die zusätzliche Bebaubarkeit von 228 m² macht dieses einzigartige Anwesen noch attraktiver.

Der massive zylindrische Turm wurde Mitte des 19. Jahrhunderts errichtet und in den 90er Jahren mit Blick auf die traditionelle griechische Architektur und mit Rücksicht auf die umgebende Landschaft restauriert. Der Umbau zu einem Wohnhaus wurde einem deutschen Architekten übertragen, der sich auf mediterrane und ökologische Architektur spezialisiert hat. Dabei wurden auch funktionale Bauelemente aus natürlichen Materialien gefertigt und sich an einfache Linien gehalten, um dem ursprünglichen Erscheinungsbild treu bleiben.

Die drei Stockwerke messen innen 40 m² und werden durch eine steinerne Wendeltreppe verbunden. Die raffinierten, wie Windmühlenflügel gestalteten, horizontalen Balken, die die Decken und das Dach tragen, verleihen dem Raum originellen Charme und so kommt er ganz ohne Stützen aus. Durch die Rundbogentür gelangt man ins Erdgeschoss und direkt in die Küche und einen kleinen Essbereich. Die zweite Etage ist als Schlafzimmer mit Etagenbetten eingerichtet. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer. Dort wurden große Fenster eingesetzt, durch die man einen sensationellen °360-Blick auf den Golf von Vasiliki, die grünen Hügel und sogar auf die Inseln Kefalonia und Ithaka hat.

Die umlaufende Veranda und die gemütlichen Sitzecken, die über kleine Wege zu erreichen sind, eignen sich perfekt, um in Ruhe zu entspannen, während man die bezaubernde Landschaft betrachtet. Neben der Mühle befindet sich ein kleiner Schuppen, der als Lagerraum genutzt wird. Ein paar Meter weiter befindet sich das aus Holz gebaute Freiluftbad, das der Mühle nachempfunden ist und von dessen großem Fenster aus man beim Duschen die Aussicht genießen kann.

In unmittelbarer Nähe zum Dorf Marantochori, dem Hafen von Sivota, der beliebten Bucht von Ammouso und dem Windsurferparadies Vasiliki