Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[1856] **Katouna Verdant Hills & Sea View**

Price: RESERVIERT

Ein charmantes Haus im typisch ländlichen Stil – mit zwei separaten Wohneinheiten – eingebettet in die malerischen Hügel von Katouna. Genießen Sie atemberaubende Panoramablicke und die idyllische Ruhe.
Idyllisch gelegen in den ruhigen Hügeln der Ostküste. Dieses Anwesen besticht mit einem bezaubernden Panoramablick – von den azurblauen Weiten des Meeres bis zu den majestätischen akarnischen Bergen.

Wohnkomfort auf zwei Ebenen: Beide Wohnungen (jeweils 67,68 m²) vereinen Funktionalität und Gemütlichkeit. Die Wohnung im Erdgeschoss wurde für das ganzjährige Wohnen eingerichtet: Einlade...

	4.379m²	135.36m²	2 | 2	1 | 2	offener Grundriss
offener Grundriss	2010	√	√	√	Fußbodenheizung
Holzofen	2.000m	Forthcoming			







Ein charmantes Haus im typisch ländlichen Stil – mit zwei separaten Wohneinheiten – eingebettet in die malerischen Hügel von Katouna. Genießen Sie atemberaubende Panoramablicke und die idyllische Ruhe.

Idyllisch gelegen in den ruhigen Hügeln der Ostküste. Dieses Anwesen besticht mit einem bezaubernden Panoramablick – von den azurblauen Weiten des Meeres bis zu den majestätischen akarnischen Bergen.

Wohnkomfort auf zwei Ebenen: Beide Wohnungen (jeweils 67,68 m²) vereinen Funktionalität und Gemütlichkeit. Die Wohnung im Erdgeschoss wurde für das ganzjährige Wohnen eingerichtet: Einladendes Foyer, das in einen großzügigen Wohnbereich mit Holzofen führt. Dank Fußbodenheizung in allen Räumen – inklusive der beiden Schlafzimmer, des Arbeitszimmers und des Badezimmers – herrscht auch in der kühleren Jahreszeit behagliche Wärme.

Obergeschosswohnung (ideal für Gäste): Offener Wohnbereich und zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad für maximalen Komfort.

Leben im Einklang mit der Natur
Die weitläufigen Terrassen und gemütlichen Sitzplätze laden zum Entspannen ein: Genießen Sie die unberührte Natur, beobachten Sie die malerischen Sonnenaufgänge oder lassen Sie Ihren Blick über das glitzernde Meer schweifen, während elegante Segelboote vorüberziehen.

Nachhaltig und autark
Das Haus wird vollständig durch Solarenergie versorgt – umweltfreundlich und unabhängig.