



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

## [1867] Lefkas Residence

**Price: 590.000€**

Διακριτικό και γοητευτικό, αυτό το γραφικό οικογενειακό σπίτι αποπνέει την αρχοντιά των περασμένων δεκαετιών

Βρίσκεται σε μια γαλήνια καταπράσινη περιοχή στα περίχωρα της πόλης της Λευκάδας και είναι κατάλληλο για όσους αναζητούν ησυχία και ιδιωτικότητα, αλλά επιθυμούν να βρίσκονται πέντε λεπτά μακριά από όλες τις ανέσεις.

Το εσωτερικό του είναι αξιαγάπητο και προκαλεί ηρεμία και οικειότητα. Τα ξύλινα παράθυρα πλημμυρίζουν κάθε δωμάτιο με ζεστό φως καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Το...



2.178μ<sup>2</sup>



198μ<sup>2</sup> + 147μ<sup>2</sup> Υπόγειο



3 + 1



2 + 1



✓



✓



1999



✓



✓



✓



✓



✓



Υπάρχει χώρος



2.000μ



✓



Forthcoming



Διακριτικό και γοητευτικό, αυτό το γραφικό οικογενειακό σπίτι αποπνέει την αρχοντιά των περασμένων δεκαετιών

Βρίσκεται σε μια γαλήνια καταπράσινη περιοχή στα περίχωρα της πόλης της Λευκάδας και είναι κατάλληλο για όσους αναζητούν ησυχία και ιδιωτικότητα, αλλά επιθυμούν να βρίσκονται πέντε λεπτά μακριά από όλες τις ανέσεις.

Το εσωτερικό του είναι αξιαγάπητο και προκαλεί ηρεμία και οικειότητα. Τα ξύλινα παράθυρα πλημμυρίζουν κάθε δωμάτιο με ζεστό φως καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Το σαλόνι είναι το κέντρο του σπιτιού, ένας χώρος για να συγκεντρωθείτε, να ανταλλάξετε και να δημιουργήσετε αναμνήσεις. Η κουζίνα σε εξοχικό στιλ είναι ιδανική για την προετοιμασία πλούσιων σπιτικών γευμάτων για τους αγαπημένους σας. Η μεγάλη αίθουσα μελέτης με μια μεγάλη βεράντα που βλέπει στον κήπο καταλαμβάνει ολόκληρο τον επάνω όροφο- ένας χώρος όπου μπορεί κανείς να σκεφτεί, να δημιουργήσει, να γράψει ή να αφηθεί στην ησυχία του. Για τους επισκέπτες που αναζητούν ιδιωτικότητα, η ανεξάρτητη σουίτα είναι η ιδανική επιλογή με ντους και μικρή κουζίνα.

Για μεγαλύτερες οικογένειες που επιθυμούν περισσότερα υπνοδωμάτια ή περισσότερο χώρο διαβίωσης, αυτό μπορεί να γίνει με την αναδιαμόρφωση της αίθουσας μελέτης και ακόμη και του υπογείου.

Ο κήπος είναι στολισμένος με αιωνόβια ελαιόδεντρα και οπωροφόρα δέντρα και παρέχει άφθονο χώρο για λαχανόκηπο και ακόμη και πισίνα για δροσιά τους ζεστούς καλοκαιρινούς μήνες.

Ένα ευρύχωρο σπίτι με πολλές δυνατότητες και σε βολική τοποθεσία κοντά στην πόλη!