



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1874] Nidri Rachi - A retreat with views of the East Coast

Price: 1.950.000€

Ονειρική απόδραση πάνω από τα Πριγκηπονήσια που προσφέρουν ιδιωτικότητα και 360 μοίρες μαγευτική θέα στη θάλασσα και το βουνό
Μια κομψή και πολυτελής βίλα με γοητευτικές βεράντες και πολλαπλούς χώρους διαβίωσης, που αποτελείται από δύο κομμάτια γης, προσφέροντας ιδιωτικότητα, γαλήνη και ηρεμία με μαγευτική πανοραμική θέα από κάθε σημείο.

Η κύρια κατοικία εκτείνεται σε 268 τ.μ. που κατανέμεται σε 3 ορόφους. Τα ψηλά θολωτά ταβάνια, οι μεγάλες γυάλινες μπαλκονόπορτες, τα ευρύχωρα δωμάτια καθώς και οι ανοιχτοί χρω...



1.018μ²



268μ² | 102μ² | 46μ²



6



7 + 2 WC



3



3



2008 | 2021



✓



✓



✓



74m²



Υποδαπέδια με αέριο



✓



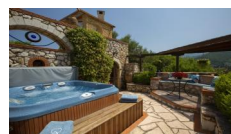
✓



28m²



Forthcoming



Ονειρική απόδραση πάνω από τα Πριγκηπονήσια που προσφέρουν ιδιωτικότητα και 360 μοίρες μαγευτική θέα στη θάλασσα και το βουνό

Μια κομψή και πολυτελής βίλα με γοητευτικές βεράντες και πολλαπλούς χώρους διαβίωσης, που αποτελείται από δύο κομμάτια γης, προσφέροντας ιδιωτικότητα, γαλήνη και ηρεμία με μαγευτική πανοραμική θέα από κάθε σημείο.

Η κύρια κατοικία εκτείνεται σε 268 τ.μ. που κατανέμεται σε 3 ορόφους. Τα ψηλά θολωτά ταβάνια, οι μεγάλες γυάλινες μπαλκονόπορτες, τα ευρύχωρα δωμάτια καθώς και οι ανοιχτοί χρωματικοί συνδυασμοί που χρησιμοποιούνται παντού δημιουργούν ένα εξαιρετικά άνετο, εκλεπτυσμένο και φιλόξενο περιβάλλον. Μόλις μπειτε στο εσωτερικό, σας καλωσορίζει ένας γενναιόδωρος αλλά ζεστός ανοιχτός χώρος καθιστικού και τραπεζαρίας με τζάκι που συνδέεται με μια σύγχρονη κουζίνα και ένα μπάνιο επισκεπτών μόλις λίγα βήματα πιο κάτω. Στο αντίθετο άκρο του καθιστικού, ένας διάδρομος οδηγεί σε ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο με ένα πολυτελές ιδιωτικό μπάνιο. Επιστρέφοντας στο καθιστικό, μια σκάλα οδηγεί στα άλλα τρία υπνοδωμάτια, το καθένα με το δικό του ιδιωτικό μπάνιο. Από αυτό το επίπεδο, υπάρχει πρόσβαση σε έναν όμορφα φτιαγμένο πύργο αιώρας μαροκινού στυλ, ιδανικό για να διαβάσετε, να χαλαρώσετε ακούγοντας την αγαπημένη σας μουσική ή κάνοντας την πρακτική σας στη γιόγκα. Στο ισόγειο της βίλας, υπάρχει ένας ευρύχωρος αποθηκευτικός/υπηρεσιακός χώρος 74 τ.μ. (που περιλαμβάνει κουζίνα και χώρο μπάνιου) και δίπλα του υπάρχει ένα άνετο, εντελώς ανεξάρτητο διαμέρισμα 102 τ.μ. με ενιαίο χώρο καθιστικού, τραπεζαρίας και κουζίνας, ένα υπνοδωμάτιο και ένα μπάνιο με ντους.

Λίγα βήματα πιο πέρα, έχουμε ένα άλλο νεόκτιστο διώροφο κτίριο που αποτελείται από έναν ενιαίο χώρο καθιστικού, τραπεζαρίας και κουζίνας και το ανώτερο επίπεδο παρουσιάζει ένα υπνοδωμάτιο / καθιστικό και ένα μπάνιο με ντους, ενώ το μπαλκόνι σας προσφέρει μια υπέροχη ανοιχτή θέα στο Νυδρί και τα μικρά νησάκια.

Οι εξωτερικοί χώροι και τα οικόπεδα είναι εξίσου υπέροχα και εντυπωσιακά, με εκπληκτικό τοπίο, πετρόχτιστους διαδρόμους μέσα στους κήπους, όμορφα περιποιημένα δέντρα, αρωματικούς θάμνους βοτάνων και πολύχρωμα λουλούδια. Το τέλειο σκηνικό για να δροσιστείτε στην πισίνα ή στην περιοχή με το τζακούζι ή απλά να γευματίσετε στο υπαίθρο χάρη στο υπαίθριο μεγάλο πέτρινο μπάρμπεκιου.