



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1888] Poros Blue Sky & Sea Project

Price: 1.820.000€

Μια μοντέρνα βίλα 3 υπνοδωματίων σε μια δημοφιλή περιοχή, περιτριγυρισμένη από φύση και με συναρπαστική θέα
Μια μοντέρνα προσέγγιση της μεσογειακής ζωής σε έναν ελαιώνα που εκτείνεται σε 10.000 τ.μ. στους λόφους πάνω από τον Πόρο.

Μόλις φτάσετε εκεί, ένας περιφραγμένος ιδιωτικός δρόμος μήκους 130 μέτρων, περιτριγυρισμένος από πέτρινους και δεντρόφυτους τοίχους, οδηγεί σε μια κλειστή κοινότητα 3 βιλών.

Σχεδιασμένη με υψηλές προδιαγραφές και ξεχωριστά χαρακτηριστικά, η μονοκατοικία προσ...



370μ



10.009μ² 2.000m² private sub-plot



✓



Not Required



172μ²



2 cars



3



✓



3 + WC



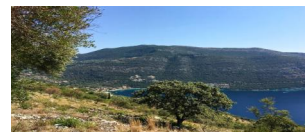
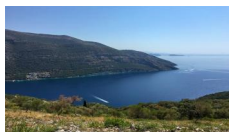
✓



Open Plan



✓



Μια μοντέρνα βίλα 3 υπνοδωματίων σε μια δημοφιλή περιοχή, περιτριγυρισμένη από φύση και με συναρπαστική θέα

Μια μοντέρνα προσέγγιση της μεσογειακής ζωής σε έναν ελαιώνα που εκτείνεται σε 10.000 τ.μ. στους λόφους πάνω από τον Πόρο.

Μόλις φτάσετε εκεί, ένας περιφραγμένος ιδιωτικός δρόμος μήκους 130 μέτρων, περιτριγυρισμένος από πέτρινους και δεντρόφυτους τοίχους, οδηγεί σε μια κλειστή κοινότητα 3 βιλών.

Σχεδιασμένη με υψηλές προδιαγραφές και ξεχωριστά χαρακτηριστικά, η μονοκατοικία προσφέρει άνετη διαβίωση και εκτείνεται σε 172 τ.μ. σε οικόπεδο 2.000 τ.μ. Διαθέτει 3 υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο, με βεστιάριο για την κύρια σουίτα, και άνετο ενιαίο χώρο καθιστικού. Ευρύχωρες αυλές αγγλικού στιλ που μπορούν επίσης να χρησιμοποιηθούν ως βεράντες και συρόμενες γυάλινες πόρτες ύψους 2,5 μέτρων πλημμυρίζουν όλα τα δωμάτια με φυσικό φως, ενώ ταυτόχρονα θολώνουν τα όρια ανάμεσα στον εσωτερικό και στον εξωτερικό χώρο διαβίωσης.

Στον εξωτερικό χώρο, η οικογένεια και οι φίλοι θα μπορούν να συγκεντρώνονται και να συναναστρέφονται στην υπαίθρια κουζίνα και στο τραπέζι της τραπεζαρίας κάτω από τον ηλιόλουστο ουρανό κατά τη διάρκεια της ημέρας ή κάτω από τα αστέρια τη νύχτα. Η πισίνα υπερχείλισης μήκους 18 μέτρων είναι το επίκεντρο του εξωτερικού χώρου, με ένα ρηχό τμήμα ιδανικό για μικρά παιδιά, και προσφέρει φανταστική θέα στον κόλπο και στους λόφους που υψώνονται επιβλητικά γύρω του.

Η βίλα βρίσκεται υπό κατασκευή και η ολοκλήρωσή της έχει προγραμματιστεί για τον Δεκέμβριο του 2026.