



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1955] Fterno 180° Views

Price: 220.000€

Οικόπεδο με άδεια οικοδομής για βίλα 4 υπνοδωματίων με πισίνα, με θέα 180° στο Ιόνιο Πέλαγος και την οροσειρά της Ακαρνανίας
Βρίσκεται σε μια ήσυχη πλαγιά του χωριού Fterno, στη νοτιοανατολική περιοχή του νησιού. Αυτός ο ελαιώνας εκτείνεται σε 5.990 τ.μ. και διαθέτει άδεια οικοδομής για μια διώροφη βίλα.

Το ισόγειο της βίλας έχει εμβαδόν 177 τ.μ. και θα περιλαμβάνει κουζίνα ενιαίας διαρρύθμισης, τραπεζαρία και σαλόνι, δύο υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο και ένα WC. Το κάτω επίπεδο θα φιλοξενήσει επιπλέον 89 τ....



5.990μ²



267μ² + 103m² utility + 44m²
attic



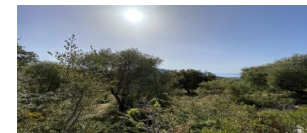
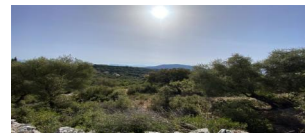
3.000μ



350m



350m



Οικόπεδο με άδεια οικοδομής για βίλα 4 υπνοδωματίων με πισίνα, με θέα 180° στο Ιόνιο Πέλαγος και την οροσειρά της Ακαρνανίας

Βρίσκεται σε μια ήσυχη πλαγιά του χωριού Fterno, στη νοτιοανατολική περιοχή του νησιού. Αυτός ο ελαιώνας εκτείνεται σε 5.990 τ.μ. και διαθέτει άδεια οικοδομής για μια διώροφη βίλα.

Το ισόγειο της βίλας έχει εμβαδόν 177 τ.μ. και θα περιλαμβάνει κουζίνα ενιαίας διαρρύθμισης, τραπεζαρία και σαλόνι, δύο υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο και ένα WC. Το κάτω επίπεδο θα φιλοξενήσει επιπλέον 89 τ.μ. χώρου διαβίωσης, που θα αποτελείται από δύο υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο, μια μικρή κουζίνα και ένα δωμάτιο παιχνιδιών. Τα υπόλοιπα 103 τ.μ. αυτού του κάτω επιπέδου θα χρησιμοποιηθούν ως βοηθητικός χώρος.