Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[1962] **Marandohori Cottage**



Price: 120.000€

Charmantes zweistöckiges Haus mit ausgebautem Dachgeschoss in idyllischer Ortschaft an der Südküste
In ruhiger Lage im oberen Teil des traditionellen Dorfes Marandochori befindet sich dieses charmante Haus im Landhausstil, das mit authentischen Elementen wie Naturstein den ursprünglichen Charakter des Dorflebens widerspiegelt. Die Immobilie bietet eine hervorragende Grundlage für alle, die mit etwas Renovierungs- und Auffrischungsarbeit ein gemütliches Zuhause mit authentischem Inselcharme sc...

205m²	47m² +17m²	1	offener Grundriss	offener Grundriss	
1955 prior	Mit Steinen gepflastert	Forthcoming			







Charmantes zweistöckiges Haus mit ausgebautem Dachgeschoss in idyllischer Ortschaft an der Südküste

In ruhiger Lage im oberen Teil des traditionellen Dorfes Marandochori befindet sich dieses charmante Haus im Landhausstil, das mit authentischen Elementen wie Naturstein den ursprünglichen Charakter des Dorflebens widerspiegelt. Die Immobilie bietet eine hervorragende Grundlage für alle, die mit etwas Renovierungs- und Auffrischungsarbeit ein gemütliches Zuhause mit authentischem Inselcharme schaffen möchten.

Der Hauptwohnbereich umfasst ca. 47 m² und verfügt im Erdgeschoss über einen offen gestalteten Wohn- und Küchenbereich, während sich der Schlafbereich im ausgebauten Dachgeschoss befindet. Direkt angrenzend befindet sich ein alter Steinschuppen, der – je nach individuellen Bedürfnissen und Vorstellungen – zu einem Gästeapartment oder als Erweiterung des bestehenden Hauses ausgebaut werden kann.

Der Außenbereich überzeugt mit einem großzügigen Natursteinhof, einer gemütlichen Sitzecke sowie einem wunderschönen Blick auf die umliegende Landschaft und vermittelt eine besonders entspannte Atmosphäre.

Die Immobilie befindet sich in hervorragender Lage, weniger als 15 Fahrminuten von den beliebten Stränden Afteli und Ammouso sowie vom lebhaften Küstenort Vasiliki entfernt, der insbesondere bei Windsurfern und Wassersportlern sehr geschätzt wird.