



Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2031] Sivota Land with Ionian Views

Price: 340.000€

Exklusives Baugrundstück mit unverbaubarem Panoramablick über die Bucht von Sivota

In einer der begehrtesten Lagen von Sivota auf Lefkada bietet dieses 4.065 m² große Grundstück eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie in außergewöhnlicher Umgebung zu verwirklichen. Dank seiner privilegierten Hanglage genießt das Anwesen einen spektakulären, unverbaubaren Panoramablick über die Bucht, das tiefblaue Ionische Meer und die umliegende mediterrane Landschaft.

Die Lage vere...



4065m²



187m²



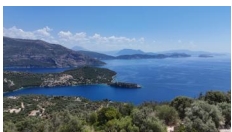
447m



✓



✓



Exklusives Baugrundstück mit unverbaubarem Panoramablick über die Bucht von Sivota

In einer der begehrtesten Lagen von Sivota auf Lefkada bietet dieses 4.065 m² große Grundstück eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie in außergewöhnlicher Umgebung zu verwirklichen. Dank seiner privilegierten Hanglage genießt das Anwesen einen spektakulären, unverbaubaren Panoramablick über die Bucht, das tiefblaue Ionische Meer und die umliegende mediterrane Landschaft.

Die Lage vereint auf ideale Weise Ruhe, Privatsphäre und eine hervorragende Anbindung. Der malerische Hafen von Sivota mit seiner lebendigen Promenade ist in wenigen Fahrminuten erreichbar. Hier laden ausgezeichnete Restaurants, gemütliche Cafés, stilvolle Bars und kleine Geschäfte zum Verweilen ein. Der renommierte Yachthafen, ein beliebter Anlaufpunkt für Segel- und Motoryachten aus aller Welt, verleiht dem Ort sein unverwechselbares maritimes Flair.

Dieses Grundstück bietet hervorragendes Potenzial für die Realisierung einer exklusiven Privatresidenz oder einer hochwertigen Ferienimmobilie in einer der gefragtesten Regionen Lefkadas. Sivota zählt zu den schönsten Küstenorten der Insel und begeistert mit seiner unberührten Natur, dem kristallklaren Wasser und einer außergewöhnlich hohen Lebensqualität. Die anhaltend starke Nachfrage internationaler Käufer und Investoren macht diese Lage zudem zu einer attraktiven und wertbeständigen Investition.