Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[2039] **Sivota Building Permit for 3 Luxury Villas with Pools**

Price: 240.000€

Das Grundstück bietet einen außergewöhnlichen Panoramablick auf den malerischen Hafen von Sivota und das bezaubernde Ionische Meer eine herrliche Kulisse für eine Luxusresidenz.
Zum Verkauf steht ein außergewöhnliches, 2.615 m² großes Grundstück in Sivota auf Lefkada, das eine seltene Kombination aus erstklassiger Lage, atemberaubendem Ausblick und großem Entwicklungspotenzial bietet.

Für das Grundstück liegt bereits eine Baugenehmigung für die Errichtung von drei Häusern mit jeweils eigenem Swimmingpool vor – eine ideale Gelegenheit für die Realisierung einer ...

	2615m²	184.88m²	326m	√	√







Das Grundstück bietet einen außergewöhnlichen Panoramablick auf den malerischen Hafen von Sivota und das bezaubernde Ionische Meer eine herrliche Kulisse für eine Luxusresidenz.

Zum Verkauf steht ein außergewöhnliches, 2.615 m² großes Grundstück in Sivota auf Lefkada, das eine seltene Kombination aus erstklassiger Lage, atemberaubendem Ausblick und großem Entwicklungspotenzial bietet.

Für das Grundstück liegt bereits eine Baugenehmigung für die Errichtung von drei Häusern mit jeweils eigenem Swimmingpool vor – eine ideale Gelegenheit für die Realisierung einer luxuriösen Villenanlage.

Die Lage ist besonders attraktiv: Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe des charmanten Ortes Sivota. Hier erwartet Besucher eine wunderbare Auswahl an traditionellen Tavernen, Cafés und Bars, die sich um eine herrliche Naturbucht gruppieren, in der zahlreiche Yachten und Segelboote vor Anker liegen.

Sivota zählt zu den begehrtesten Zielen auf Lefkada und ist bekannt für kristallklares Wasser, einen malerischen Hafen, ein elegantes Ambiente sowie die gute Erreichbarkeit einiger der schönsten Strände und Küstenabschnitte der Insel.