Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2055] **Athani Sea View Villa**

Price: 650.000€

In einer der schönsten und exklusivsten Lagen von Athani, direkt an der Straße zum berühmten Egremni-Strand gelegen



	1091m²	80m²
2001	√	√
√	√	460m

√	√	√
C		







In einer der schönsten und exklusivsten Lagen von Athani, direkt an der Straße zum berühmten Egremni-Strand gelegen

Dieses charmante, 80 m² große, zweistöckige Haus ist außergewöhnliche gelegen, umgeben von der atemberaubend schönen Natur von Lefkada.

Die Immobilie erstreckt sich über zwei Ebenen. Das Erdgeschoss verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer und ein Gäste-WC. Das Obergeschoss bietet ein geräumiges Hauptschlafzimmer (Master-Schlafzimmer) mit eigenem Bad.

Ein Highlight der Immobilie ist der spektakuläre Panoramablick. Vom Haus und seinen Außenbereichen aus können Sie das endlose Blau des Ionischen Meeres und die üppige grüne Landschaft genießen.

Der schön angelegte Garten wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet und lädt zum Entspannen und Genießen der Umgebung ein. Ein beheizbarer Swimmingpool vervollständigt das Anwesen und bietet den perfekten Ort zum Abschalten.

Das Haus liegt direkt auf dem Weg zum berühmten Egremni-Strand.

Ein kleines Paradies am Ionischen Meer.