Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com

[2059] **Poros Modern Mediterranean Villa Project**

Price: 220.000€

Μια εξαιρετική ευκαιρία για την απόκτηση οικοπέδου 1.452,20 τ.μ. κοντά στον Πόρο· υπάρχει ήδη οικοδομική άδεια, η οποία επιτρέπει την ανέγερση κτιρίου συνολικής επιφάνειας 141,49 τ.μ.

1452.2μ²

770μ

√







Μια εξαιρετική ευκαιρία για την απόκτηση οικοπέδου 1.452,20 τ.μ. κοντά στον Πόρο· υπάρχει ήδη οικοδομική άδεια, η οποία επιτρέπει την ανέγερση κτιρίου συνολικής επιφάνειας 141,49 τ.μ.

Το έργο έχει σχεδιαστεί με ιδιαίτερη επιμέλεια σε ένα εκλεπτυσμένο, σύγχρονο μεσογειακό στυλ, συνδυάζοντας τη μοντέρνα αρχιτεκτονική με στοιχεία από φυσική πέτρα και όμορφα διαμορφωμένους κήπους. Η αρχιτεκτονική προσέγγιση δημιουργεί μια αρμονική σύνδεση μεταξύ των κατοικιών και του φυσικού περιβάλλοντος, προσφέροντας έναν εκλεπτυσμένο και χαλαρωτικό μεσογειακό τρόπο ζωής.

Διατίθενται πλήρη αρχιτεκτονικά σχέδια και μελέτες, επιτρέποντας στον νέο ιδιοκτήτη να προχωρήσει στην υλοποίηση αυτού του προσεκτικά σχεδιασμένου έργου. Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση μόλις 5 λεπτών οδικώς από την παραλία, προσφέροντας έναν ελκυστικό συνδυασμό ιδιωτικότητας, εύκολης πρόσβασης στη θάλασσα και εγγύτητας στον Πόρο.