Tel.: +30 2645023789, +30 6981069338 - Email: info@lefkas-landbroker.com



[2064] **Ag. Nikitas Ionian Azure Residences (3)**

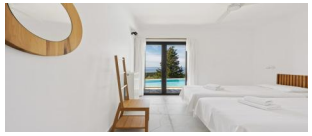
Price: 650.000€ Für jede Villa
Geräumige Villen mit privaten Pools und wunderschönem Meerblick oberhalb von Agios Nikitas
Die beiden Villen sind Teil einer kleinen Ferienanlage mit nur sieben Häusern und liegen eingebettet in eine wunderschön grüne Umgebung, die von hohen Zypressen, Pinien und Olivenbäumen geprägt ist. Gepflegte Gärten und die natürliche Landschaft schaffen eine ruhige und harmonische Atmosphäre, in der sich der besondere Charme der Insel Lefkada genießen lässt.

Jede...

4.000m² + 2.000m²	133m² | 133m²	3 | 3	3 | 3	Offener Grundriss	Offener Grundriss
2004	√	√	√	√	√
√	√	550m	Forthcoming		







Geräumige Villen mit privaten Pools und wunderschönem Meerblick oberhalb von Agios Nikitas

Die beiden Villen sind Teil einer kleinen Ferienanlage mit nur sieben Häusern und liegen eingebettet in eine wunderschön grüne Umgebung, die von hohen Zypressen, Pinien und Olivenbäumen geprägt ist. Gepflegte Gärten und die natürliche Landschaft schaffen eine ruhige und harmonische Atmosphäre, in der sich der besondere Charme der Insel Lefkada genießen lässt.

Jede Villa verfügt über eine Wohnfläche von 133 m² und bietet drei geschmackvoll gestaltete Schlafzimmer, von denen zwei jeweils über ein eigenes Bad en suite verfügen. Zusätzlich steht ein weiteres gemeinschaftliches Badezimmer mit Dusche zur Verfügung. Großzügige Wohnbereiche und eine durchdachte Innenraumgestaltung schaffen eine einladende Atmosphäre – ideal für alle, die einen erholsamen Rückzugsort auf einer griechischen Insel suchen.

Beide Villen verfügen jeweils über einen eigenen Swimmingpool, umgeben von liebevoll angelegten Gärten und einladenden Außenbereichen. Diese bieten den perfekten Rahmen, um die griechische Sonne zu genießen, gemütliche Mahlzeiten im Freien einzunehmen oder einfach zu entspannen und den malerischen Blick auf das Ionische Meer zu bewundern.

Ein weiteres Highlight dieser besonderen Lage ist ein alter Fußweg, der sich durch die umliegende Waldlandschaft schlängelt und hinunter zum charmanten Dorf Agios Nikitas sowie dessen wunderschönem Strand führt, der für sein kristallklares, azurblaues Wasser bekannt ist.